



## Ata n.º 9 da Comissão

**Designação:** procedimento de negociação para a celebração de Contrato de Subcessão de Direito de Superfície sobre os Módulos 4 e 5 do Centro Cultural de Belém.

Aos 28 dias do mês de novembro de 2019, pelas 09h30m reuniu, ao abrigo do disposto nos pontos 2.1., 2.2., e 23 do Programa do Procedimento (“**PP**”) acima identificado, a Comissão designada para o mesmo.

Em observância do disposto no ponto 23 do PP e na sequência da deliberação da Comissão constante da Ata n.º 8, a Comissão reuniu para preparar e aprovar o Relatório Final de Admissão da Proposta (o “**Relatório Final**”) apresentada pelo candidato qualificado Mota-Engil Engenharia e Construção, S.A. (o “**Candidato**” ou a “**Mota-Engil**”).

Na sequência da notificação do Relatório Preliminar de Análise de Proposta, veio a Mota-Engil exercer o direito de pronúncia em sede de audiência prévia, através da carta que consta do Anexo 3 ao Relatório Final, que constitui o Anexo I à presente ata.

Nessa pronúncia, a Mota-Engil refere que *“tendo analisado o Relatório Preliminar de Análise de Proposta (...) tomou em devida conta a apreciação, notas, sinalizações e recomendações realizadas pela Exma. Comissão quanto à proposta apresentada (...) e congratula-se com a proposta de admissão que conclui o Relatório Preliminar”*.

Nessa conformidade, foi confirmada entre os presentes a proposta de decisão de admissão da proposta da Mota-Engil, nos termos que constavam do Relatório Preliminar e que se reiteram no Relatório Final.

Os membros da Comissão debateram ainda os temas que poderão vir a ser objeto das sessões de negociação que venham a ter lugar com a Mota-Engil, nos termos do artigo 24 do PP, tendo em vista a melhoria das condições apresentadas na respetiva proposta. Mereceu a concordância de todos os membros da Comissão a sugestão de, na sequência da reunião, ser preparada uma lista dos temas que foram identificados pela Comissão e que serão suscitados nas referidas sessões de negociação. A Comissão entendeu ainda ser conveniente agendar provisoriamente os dias 16/01/2020 e 20/02/2020, pelas 09h30m, para as sessões de negociação.

Nessa medida, a Comissão deliberou, por unanimidade:

1. Aprovar o Relatório Final que constitui o **Anexo I** à presente ata e que dela faz parte integrante.
2. Propor ao Conselho de Administração da Fundação Centro Cultural de Belém (“**FCCB**”) que, nos termos constantes do referido Relatório Final, venha a admitir a proposta apresentada pela Mota-Engil Engenharia e Construção, S.A., de acordo com o disposto no ponto 23 do PP.
3. A preparação de uma lista de temas a debater nas sessões de negociação com a Mota-Engil, que será oportunamente circulada, para discussão e aprovação, entre os Membros da Comissão.
4. O agendamento provisório das datas de 16/01/2020 e de 20/02/2020 para as sessões de negociação com a Mota-Engil, bem como a notificação do Candidato para as mesmas,



após a aprovação pelo Conselho de Administração da FCCB da admissão da respetiva proposta.

Nada mais havendo a tratar foi dada por encerrada a reunião e lavrada a presente ata que depois de lida vai ser assinada por todos os membros da Comissão.

**O Presidente da Comissão**

\_\_\_\_\_  
Jorge Manuel Henriques dos Santos

**Vogais**

\_\_\_\_\_  
Miguel Marques dos Santos

\_\_\_\_\_  
Bernardo Xavier Alabaça

\_\_\_\_\_  
António Monteiro Ribeiro

\_\_\_\_\_  
Francisco Cabral Sacadura  
(vogal suplente)

**Junta:** 1 anexo.